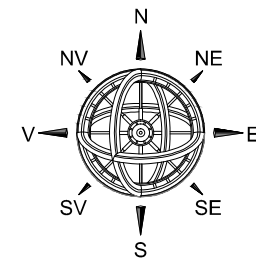


P.U.Z.

PLAN TOPOGRAFIC
CONFORM L 350/2001 REPUBLICATA CU MODIFICARILE SI COMPLETARILE ULTERIOARE
Scara 1:1000

ELABORARE PUZ PENTRU CONSTRUIRE ANSAMBLU REZIDENTIAL in
conditiile respectarii OUG nr.7/2011
pentru modificare si completarea Legii nr.350/2001 privind amenajarea
teritoriului si urbanismului
publicata in M.O. nr. 111 din 11.02.2011
Mun. Ploiesti, Str. Gageni nr. Cad. 14382



PLAN TOPOGRAFIC
CONFORM L 350/2001 REPUBLICATA CU MODIFICARILE SI COMPLETARILE ULTERIOARE
Scara 1:1000

Judetul PRAHOVA
Teritoriu administrativ: PLOIESTI
Adresa imobil: Mun. Ploiesti, Str. Gageni, T 65, Parcelele: 8/90, 8/91, 8/92, 8/93, 8/94 - intravilan, Jud. Prahova.
Proprietari: S.C. TACONE S.R.L.
S.C. MANGY CONSTRUCT S.R.L.

Suprafata reglementata N.C.P. 143821: S = 17749mp
Suprafata totala reglementata: **S = 17749mp**

Nota: Imobilul are numarul cadastral provizoriu 143821 si este inregistrat in cartea funciara numarul 143821 U.A.T. Ploiesti

LEGENDA	
	lampadar
	indicator
	capac de canal de canalizare
	borna conducta de apa
	rigola
	margine de drum
	ax de drum
	trotuar
	pozitie aproximativa conducta de apa subterana

Suprafata studiata			
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi	
	X [m]	Y [m]	latimi D(i,i+1)
1	385628.704	579340.160	21.65
2	385611.332	579353.080	6.00
3	385606.517	579356.661	21.65
4	385589.145	579369.581	29.14
5	385571.411	579346.459	23.10
6	385557.351	579328.128	23.10
7	385543.291	579309.796	23.10
8	385529.231	579291.465	23.10
9	385515.171	579273.133	23.10
10	385501.111	579254.802	23.10
11	385487.051	579236.470	23.10
12	385472.991	579218.139	23.10
13	385458.931	579199.807	23.10
14	385444.871	579181.476	61.51
15	385407.437	579132.668	61.51
16	385370.013	579083.853	21.64
17	385387.373	579070.941	6.00
18	385392.181	579067.350	21.63
19	385409.541	579054.439	99.94
20	385470.376	579133.731	23.10
21	385484.436	579152.062	23.10
22	385498.496	579170.394	23.10
23	385512.556	579188.725	23.10
24	385526.616	579207.057	23.10
25	385540.676	579225.388	23.10
26	385554.736	579243.720	23.10
27	385568.796	579262.051	23.10
28	385582.856	579280.383	23.10
29	385596.916	579298.714	23.10
30	385610.976	579317.046	29.13
S = 17749mp			

--- LIMITA TEREN STUDIAT
--- LIMITA PARCELE
--- LIMITA TEREN CARE A GENERAT P.U.Z.
--- EDIFICABIL
--- ALINIAMENT
Suprafata Zona Studiata = 39 400 mp

--- LIMITA ZONEI STUDIATE IN P.U.D.
--- CONSTRUCTII EXISTENTE P+1/4/P+9
--- LOTURI PROPUSE PENTRU LOCUINTELE PRIN ANL.
--- LOCUINTE PROPUSE / NUMAR FAMILII (APARTAMENTE)
REGIM DE INALTIME - subsoi/demisoi - parter - 1-2 etaje - mansarda
RA REGIM DE ALINIERE (MAXIM) c/ PROFILE TRASVERSALE
--- CAROSABIL
--- PIETONAL
--- SPATII VERZI
--- ACCENTE
ZONARE FUNCTIONALA
--- INSTITUTII SI SERVICII
--- LOCUINTE
--- INDUSTRIE NEPOLUANTA
--- CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE
--- ECHIPARE EDILITARA (RETELE)
--- ZONE PROTECTIE SANITARA
--- AGREMENT / SPORT / PARC

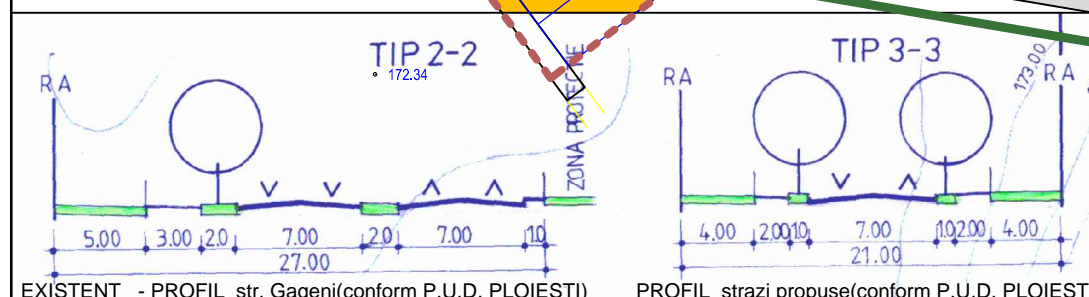
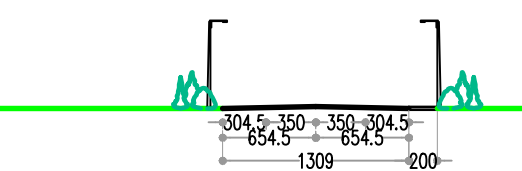
EXISTENT-UTR-N-7
P.O.T.=40%
C.U.T.=1.5

ZONIFICARE FUNCTIONALA PROPUSA

---	ZONA MIXTA LOCUINTE P+1, ORGANIZARE DE SANTIER
---	LOCUINTE P+1,2
---	ZONA PROTECTIE SANITARA
---	zona de protectie sanitara
---	ZONA PROTECTIE SANITARA

DRUMURI

---	PROFIL 2-2, strazi propuse (conform P.U.D. CARTIER REZIDENTIAL "CARINO")
---	PROFIL str. Gageni Profil transversal S0.20 aferent D.J. 102 (conform P.U.G. BLEJOI)



Sistem de proiectie STEREOGRAFIC 1970
Sistem de referinta altimetric MN 1975

GADART DESIGN S.R.L.

Arh. Gogonea Valentin R.	SEMNAURA
Arh. Gogonea Valentin R.	
Arh. Gogonea Valentin R.	

BENEFICIAR:
S.C. TACONE S.R.L. si
S.C. MANGY CONSTRUCTS.R.L.
AMPLASAMENT:
Mun. Ploiesti, Str. Gageni, nr. Cad. 143821

TITUL PROIECTULUI:
PUZ PENTRU CONSTRUIRE ANSAMBLU REZIDENTIAL
TITUL PLANSEI:
SITUATIA EXISTENTA- conform PUD cartier carino

PROIECT NR. 4
DATA: Apr. 2019
FAZA: P.U.Z.
Pl. nr. U005-1
A2
sc. 1:1000