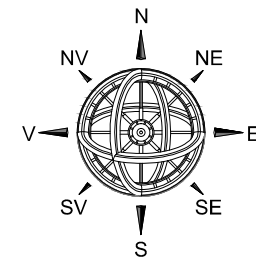


P.U.Z.

PLAN TOPOGRAFIC
CONFORM L 350/2001 REPUBLICATA CU MODIFICARILE SI COMPLETARILE ULTERIOARE
Scara 1:1000

ELABORARE PUZ PENTRU CONSTRUIRE ANSAMBLU REZIDENTIAL in
conditiile respectarii OUG nr.7/2011
pentru modificare si completarea Legii nr.350/2001 privind amenajarea
teritoriului si urbanismului
publicata in M.O. nr. 111 din 11.02.2011
Mun. Ploiesti, Str. Gageni nr. Cad. 14382



PLAN TOPOGRAFIC
CONFORM L 350/2001 REPUBLICATA CU MODIFICARILE SI COMPLETARILE ULTERIOARE
Scara 1:1000

S TEREN = 17 749.00 MP

Judetul PRAHOVA
Teritoriu administrativ: PLOIESTI
Adresa imobil: Mun. Ploiesti, Str. Gageni, T 65, Parcelele: 8/90, 8/91, 8/92, 8/93, 8/94 - intravilan, Jud. Prahova.
Proprietari: S.C. TACONE S.R.L.
S.C. MANGY CONSTRUCT S.R.L.

Suprafata reglementata N.C.P. 143821: S = 17749mp
Suprafata totala reglementata: S = 17749mp

Nota: Imobilul are numarul cadastral provizoriu 143821 si este inscris in cartea funciara numarul 143821 U.A.T. Ploiesti

| LEGENDA | |
|---------|--|
| | lampadar |
| | indicator |
| | capac de canal de canalizare |
| | borna conducta de apa |
| | rigola |
| | margine de drum |
| | ax de drum |
| | trotuar |
| | pozitie aproximativa conducta de apa subterana |

| Suprafata studiata | | | |
|--------------------|--------------------------|------------|-------------------------|
| Nr. Pct. | Coordonate pct.de contur | | Lungimi latimi D(i,i+1) |
| | X [m] | Y [m] | |
| 1 | 385628.704 | 579340.160 | 21.65 |
| 2 | 385611.332 | 579353.080 | 6.00 |
| 3 | 385606.517 | 579356.661 | 21.65 |
| 4 | 385589.145 | 579369.581 | 29.14 |
| 5 | 385571.411 | 579346.459 | 23.10 |
| 6 | 385557.351 | 579328.128 | 23.10 |
| 7 | 385543.291 | 579309.796 | 23.10 |
| 8 | 385529.231 | 579291.465 | 23.10 |
| 9 | 385515.171 | 579273.133 | 23.10 |
| 10 | 385501.111 | 579254.802 | 23.10 |
| 11 | 385487.051 | 579236.470 | 23.10 |
| 12 | 385472.991 | 579218.139 | 23.10 |
| 13 | 385458.931 | 579199.807 | 23.10 |
| 14 | 385444.871 | 579181.476 | 61.51 |
| 15 | 385407.437 | 579132.668 | 61.51 |
| 16 | 385370.013 | 579083.853 | 21.64 |
| 17 | 385387.373 | 579070.941 | 6.00 |
| 18 | 385392.181 | 579067.350 | 21.63 |
| 19 | 385409.541 | 579054.439 | 99.94 |
| 20 | 385470.376 | 579133.731 | 23.10 |
| 21 | 385484.436 | 579152.062 | 23.10 |
| 22 | 385498.496 | 579170.394 | 23.10 |
| 23 | 385512.556 | 579188.725 | 23.10 |
| 24 | 385526.616 | 579207.057 | 23.10 |
| 25 | 385540.676 | 579225.388 | 23.10 |
| 26 | 385554.736 | 579243.720 | 23.10 |
| 27 | 385568.796 | 579262.051 | 23.10 |
| 28 | 385582.856 | 579280.383 | 23.10 |
| 29 | 385596.916 | 579298.714 | 23.10 |
| 30 | 385610.976 | 579317.046 | 29.13 |
| S = 17749mp | | | |

--- LIMITA TEREN STUDIAT
--- LIMITA PARCELE
--- LIMITA TEREN CARE A GENERAT P.U.Z.

--- EDIFICABIL
--- ALINIAMENT

ZONIFICARE FUNCTIONALA PROPUA

- ZONA MIXTA LOCUINTE P+1, ORGANIZARE DE SANTIER
- ZONA MIXTA LOCUINTE P+8 si SERVICII
- LOCUINTE P+1,2
- ZONA PROTECTIE SANITARA
- zona de protectie sanitara
- ZONA PROTECTIE SANITARA
- ZONA INTERDICTIE DE CONSTRUIRE PANA LA EXECUTARE DRUMURI CONF PUD-"CARTIER CARINO"

DRUMURI
PROFIL strazi propuse (conform P.U.D. PLOIESTI)
PROFIL str. Gageni Profil transversal S0.20 aferent D.J. 102 (conform P.U.G. BLEJOI)

existent-UTR-N-7
UTR-
existent
P.O.T.=40%
C.U.T.=1.5

Sistem de proiectie STEREOGRAFIC 1970
Sistem de referinta altimetric MN 1975

GADART DESIGN S.R.L.

Str. Alexandru Odobescu nr. 80
Tel. mobil: 0733 800 069
Tel./fax: 0344 101 135
PROIECTAREA SI ELABORAREA

| NUME | SEMNAURA |
|--------------------------|----------|
| Arh. Gogonea Valentin R. | |
| Arh. Gogonea Valentin R. | |
| Arh. Gogonea Valentin R. | |

BENEFICIAR :
S.C. TACONE S.R.L. si
S.C. MANGY CONSTRUCTS.R.L.
AMPLASAMENT:
Mun. Ploiesti, Str. Gageni nr. Cad. 143821

TITUL PROIECTULUI:
PUZ PENTRU CONSTRUIRE ANSAMBLU REZIDENTIAL

TITUL PLANSEI:
REGLEMENTARI URBANE- A DOUA FAZA

PROIECT NR.
4
DATA: Apr. 2019
FAZA: P.U.Z.
Pl. nr. U04-2
A2
Sc. 1:1000

